



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **88**

2 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ.801/20 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Διαγόρα - Αργαίου - Ρεθύμνου και ανωνύμου πεζοδρόμου (Ο.Τ. Γ. 497 και Γ. 497Α).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την παρ. 1634/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αρ. 1148/23.11.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Θεσσαλονίκης (47η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Διαγόρα - Αργαίου - Ρεθύμνου και ανωνύμου πεζόδρομου (Ο.Τ. Γ. 497 και Γ. 497Α) του Δήμου Θεσσαλονίκης, όπως τα παραπάνω Ο.Τ. φαίνονται να περικλείονται με μπλέ γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοδεύει την πρόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 15 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΓΗΠΕΔΟΝ Π.Α.Ο.Κ.
113
104
123
106
ΣΧΟΛΙΚΟΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 65563/2286 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Περ. Βυζουκίδου, Κεσανλή, Σουρμένων, Στ. Κυριακίδη και ανωνύμου στην περιοχή 40 Εκκλησιών του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α) και ειδικότερα το άρθρο 8 όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και το άρθρο 85Α' όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5367/32 (ΦΕΚ 119Α).

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες», (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. 546/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναστέλλεται για τρεις (3) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Περ. Βυζουκίδου, Κεσανλή, Σουρμένων, Στ. Κυριακίδη και ανωνύμου στην περιοχή 40 Εκκλησιών του Δήμου Θεσσαλονίκης, όπως αυτό φαίνεται να περικλείεται με μπλέ γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:4000, που θεωρήθηκε από την Διευθύντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει και πριν την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως από την επίδοσή της στους ενδιαφερόμενους.

Θεσσαλονίκη, 27 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1464 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου «Παραλία Νικήτης» κοιν. Νικήτης Ν. Χαλκιδικής με την διατήρηση και διαπλάτυνση παλιού αγροτικού δρόμου στα Ο.Τ. 78.82.86.90.92.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512 (ΦΕΚ 4 Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9-5/5.6.1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α), όπως συμπληρώθηκε τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ. 1 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141 Α') και τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Την υπ' αρ. 16/1970 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής με την οποία εγκρίθηκε το ρυμ. σχέδιο «Παρ. Νικήτης (ΦΕΚ 26Δ) καθώς και τα Π.Δ/τα 24/8.4.76 (ΦΕΚ 109Δ) 9/25.8.78 (ΦΕΚ 432 Δ') με τα οποία αναθεωρήθηκε αυτό.

6. Την υπ' αρ. 121/93 απόφαση Κ.Σ. Νικήτης.

7. Την υπ' αρ. 19η (συν/ση)/6ο (θέμα)/17.11.1993 γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής επί της προτεινόμενης τροποποίησης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 14Α/10.9.1992), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου της περ. «Παρ. Νικήτης» της κοιν. Νικήτης, το οποίο εγκρίθηκε με την αρ. 16/1970 απόφαση Νομάρχη σύμφωνα με την οποία διατηρείται και διαπλατύνεται ο παλιός αγροτικός δρόμος με αποτέλεσμα τη διάσπαση των Ο.Τ. 78.82.86.90 και 92 σε 78Α.78Β.82Α.82Β.86Α.86Β.-90Α.90Β.92Α.92Β και μερική μετατόπιση του άξονα του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 100 και 101, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα, το οποίο και θεωρήθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

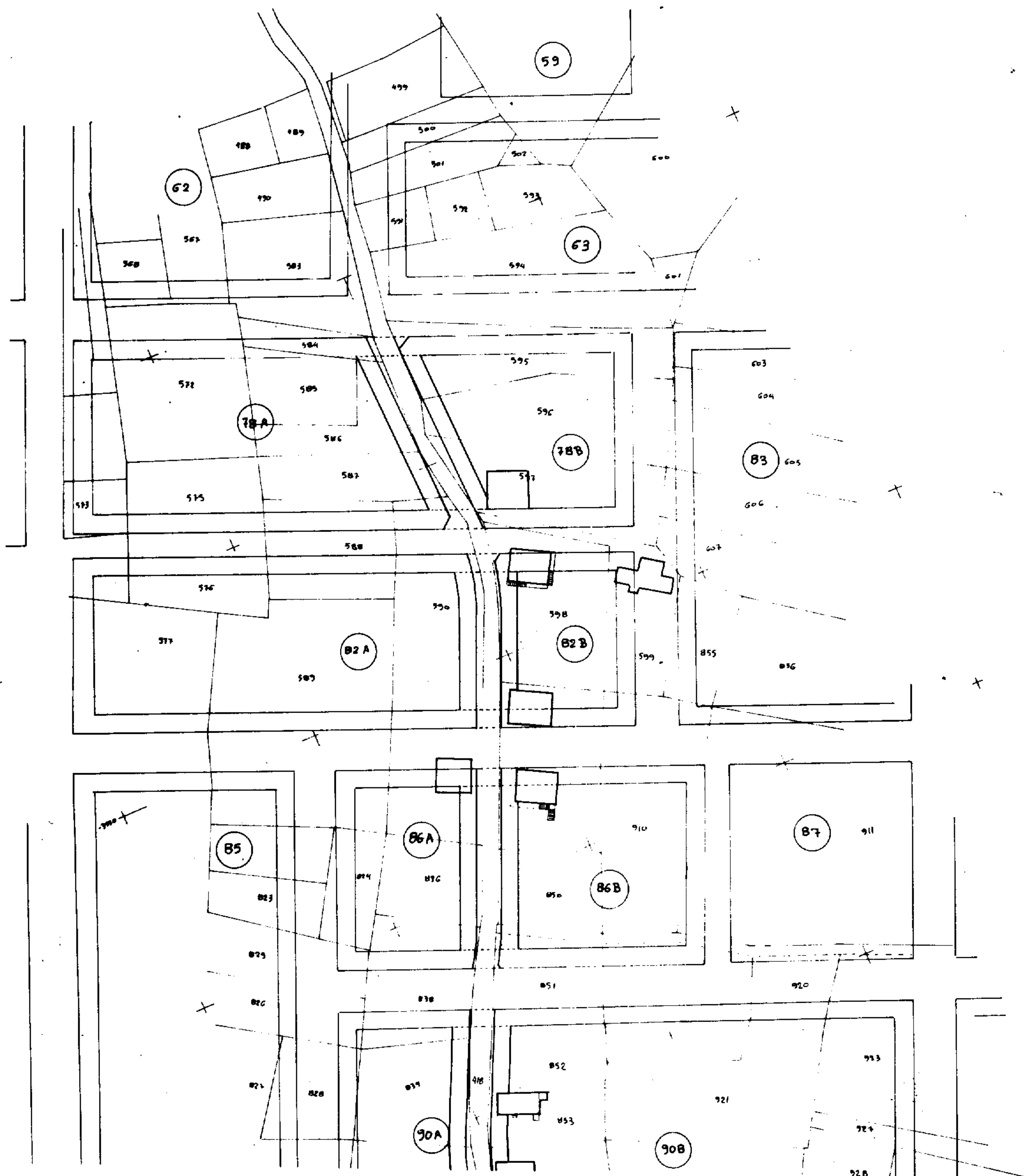
Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη ούτε στον κρατικό προϋπολογισμό, ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 11 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΑΒΑΣ


59
62
63
78A
78B
83
82A
82B
85
86A
86B
87
90A
90B

92A
92B

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΝΙΚΗΤΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΙΣΧΥ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΔΡΟΜΟΥ
ΠΟΥ ΤΕΜΝΕΙ ΤΑ Ο.Τ. 78 - 82 - 86 - 90 - 92
ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΑΡΙΘΜΟΥΝΤΑΙ ΠΛΕΟΝ ΩΣ:
78Α - 78Β - 82Α - 82Β - 86Α - 86Β - 90Α - 90Β - 92Α - 92Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ————
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ————
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - - - - - -

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Τ.Π. & Π.Ε. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1993

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 63870/4832 (4)

Κατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στρυμώνος (παρά την οδό Ακρίτα, του σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης δρχ. 14.368.500 έργου 020/05/916900.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» συνοικισμών του Κράτους.

2. Το αρ. 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το άρθρ. 8 του Ν.Δ/τος 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αρ. ΕΣ 23157/ 6.7.82 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων τους.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στρυμώνος (παρά την οδό Ακρίτα) στο συνοικισμό της Άνω Πόλης του Δήμου Θεσσαλονίκης, πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 5774/88 και 6080/90 όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης αριθμ. 7560/ 1993, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπερ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 162/2.12.1993 ποσού δραχμών δεκατέσσερα εκατομμυρίων τριακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (14.368.500) του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθυντής κ.α.α.
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΘΕΜΕΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ